MAPA DE ACABAMENTOS VIVER CARVALHIDO

Especificações técnicas e materiais

EXTERIOR
– Sistema de fachada ventilada com revestimento em painéis compósitos de alumínio
– Caixilharia de alumínio com corte térmico, série semi-minimalista, vidro duplo com proteção solar e caixa de
ar preenchida com Árgon

VARANDAS
– Pavimento em placas de betão texturado
– Guardas em aço pintadas em varões verticais
– Ponto de luz

ÁTRIOS
– Pavimento contínuo de marmorite
– Paredes revestidas a painéis folheados a madeira e/ou pintadas
– Tetos rebaixados em gesso cartonado
– Portas de entrada de segurança dos apartamentos folheadas a madeira

GARAGEM
– Ponto de carregamento de veículo elétrico por fração
– Iluminação LED
– Pavimento em betão afagado; paredes em betão à vista com acabamento verniz acrílico aquoso

GINÁSIO
– Equipado
– Com acesso a pátio exterior

ELEVADORES
– 2 elevadores por cada uma das duas entradas

FRAÇÕES

Especificações interiores

HALL, SALAS E QUARTOS
– Pavimento vinílico flutuante em cor carvalho
– Paredes de reboco estanhado pintado
– Rodapés lacados
– Teto falso em gesso cartonado
– Blackouts elétricos nos quartos
– Sanca na sala para cortina
– Portas lacadas com dobradiças ocultas e fecho magnético
– Armários roupeiros em MDF com acabamento lacado
– Suites com cabeceira de cama em MDF decorativo lacado

C O Z I N H A S

– Mobiliário completo composto por módulos inferiores, superiores e verticais com portas de revestimento
termolaminado
– Eletrodomésticos: forno, placa, exaustor, combinado encastrável, micro-ondas, máquina de lavar loiça
encastrável, máquina de lavar e secar roupa
– Balcão e contra-tampo em compacto de quartzo com lava-loiça Rodi e torneira monocomando de chuveiro
extensível
– Pavimento flutuante em cor carvalho; na zona de trabalho, placas de grés porcelânico de grandes
dimensões (1200×3000 mm) e paredes em reboco estanhado pintado

I N S T A L A Ç Õ E S S A N I T Á R I A S

– Pavimento vinílico flutuante em cor carvalho na zona de circulação; Kerlite cerâmico de grandes dimensões
na zona de duche e WC
– Paredes em Kerlite cerâmico de grandes dimensões (toda a altura)
– Louças sanitárias suspensas
– Lavatórios de parede em gesso mineral de alta qualidade, em branco mate

C L I M A T I Z A Ç Ã O

– Ar condicionado em todos os quartos e sala
– Bomba de calor para AQS (Águas Quentes Sanitárias)

I L U M I N A Ç Ã O

– Iluminação embutida LED
– Videoporteiro com áudio e vídeo